

**Tiziano Tempesta  
Mara Thiene**

**PERCEZIONE E VALORE  
DEL PAESAGGIO**

**FrancoAngeli**



IUAV - VENEZIA  
AREA SERV. BIBLIOGRAFICI  
E DOCUMENTALI

**DEPCIA**

**W**

**11**

712318  
**Tiziano Tempesta**  
**Mara Thiene**

**PERCEZIONE E VALORE  
DEL PAESAGGIO**



UNIVERSITA' IUAV DI VENEZIA  
BIBLIOTECA G. ASTENGO

UNIVERSITA' IUAV DI VENEZIA  
BIBLIOTECA G. ASTENGO  
INV. 26318

**FrancoAngeli**

# INDICE

## 1. IL VALORE DEL PAESAGGIO RURALE

di *Tiziano Tempesta*

	p.	9
1. Il concetto di paesaggio	»	9
2. Classificazione e valutazione del paesaggio	»	11
3. La percezione del paesaggio	»	14
3.1. <i>La percezione istintiva</i>	»	15
3.2. <i>La percezione affettiva</i>	»	18
3.3. <i>La percezione intellettuale</i>	»	19
4. Il paesaggio come bene storico-culturale	»	20
5. Le componenti di valore	»	22
6. I metodi di valutazione	»	25
6.1. <i>Le valutazioni non monetarie</i>	»	27
7. I metodi monetari	»	39
7.1. <i>Preferenze dichiarate</i>	»	41
7.2. <i>Preferenze rivelate</i>	»	58
8. Conclusioni	»	68

Bibliografia » 69

Allegato 1. Casi di studio di valutazione non monetaria e monetaria del paesaggio » 79

Allegato 2. Studi nel campo della valutazione monetaria del paesaggio tramite la valutazione contingente analizzati » 103

## 2. PERCEZIONE E QUALITÀ DEL PAESAGGIO

di *Tiziano Tempesta*

p. 109

1. Premessa	» 109
2. L'indagine relativa alla pianura veneta	» 110
3. Gli intervistati	» 112
4. I fattori che concorrono a determinare la qualità del paesaggio nelle valutazioni verbali degli intervistati	» 115
5. Le valutazioni su base psicofisica	» 119
6. I modelli interpretativi delle preferenze	» 124
6.1. <i>Modelli semplici</i>	» 125
6.2. <i>Modelli impilati</i>	» 129
7. Conclusioni	» 137
 Bibliografia	 » 138

### **3. PAESAGGIO RURALE E REDDITO AGRICOLO: COSA CAMBIA CON LA RIFORMA FISCHLER DELLA POLITICA AGRICOLA COMUNITARIA**

di <i>Mara Thiene e Guido Maria Bazzani</i>	p. 141
1. Introduzione	» 141
2. La riforma della Politica Agricola Comunitaria: la Revisione di Medio Termine	» 143
2.1. <i>Il pagamento unico</i>	» 144
2.2. <i>La riserva nazionale e i pagamenti supplementari</i>	» 147
2.3. <i>La modulazione e la condizionalità</i>	» 148
2.4. <i>La gestione finanziaria</i>	» 149
3. L'analisi multi-criteri per le valutazioni economico ed ambientali	» 150
3.1. <i>Premessa</i>	» 150
3.2. <i>Il modello matematico</i>	» 152
4. Agricoltura e paesaggio, casi di studio nel Veneto	» 155
4.1. <i>Gli scenari Agenda 2000 e Mid Term Review a confronto</i>	» 156
5. Conclusioni	» 163
 Bibliografia	 » 165
 Appendice. Il modello matematico	 » 167

<b>4. STIMA DEI BENEFICI PAESAGGISTICI DELLA CONSERVAZIONE DEI PRATI A CORTINA D'AMPEZZO (BL)</b> di <i>Tempesta Tiziano e Mara Thiene</i>	p. 169
1. Introduzione	» 169
2. Metodologia di indagine	» 171
3. Il territorio di studio e le caratteristiche degli intervistati	» 174
4. Risultati	» 177
5. I benefici complessivi della conservazione del paesaggio	» 181
6. Conclusioni	» 183
Bibliografia	» 185
<b>5. IL VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE DEGLI INTERVENTI DI RIFORESTAZIONE DELLA PIANURA VENETA: IL CASO DEL BOSCO DI MESTRE (VE)</b> di <i>Tiziano Tempesta</i>	p. 189
1. Introduzione	» 189
2. Metodologia di indagine	» 191
3. Le caratteristiche degli intervistati	» 194
4. Le opinioni nei confronti delle problematiche ambientali e del Bosco di Mestre	» 197
5. La disponibilità a pagare per la realizzazione del bosco	» 199
6. Conclusioni	» 204
Bibliografia	» 206
<b>6. I MODELLI DI UTILITÀ STOCASTICA E LA VALUTAZIONE DEL PAESAGGIO NELLE AREE MONTANE</b> di <i>Mara Thiene, Riccardo Scarpa e Tiziano Tempesta</i>	p. 209
1. Introduzione	» 209
2. I modelli ad utilità stocastica	» 210
2.1. <i>I logit multinomiali</i>	» 211
2.2. <i>Il surplus del consumatore</i>	» 212

2.3. <i>I modelli Valore Estremo Generalizzato (VEG)</i>	» 213
2.4. <i>Verso una maggiore flessibilità: dai logit a parametri fissi ai logit a parametri variabili</i>	» 216
3. Il caso di studio	» 218
4. Un'applicazione empirica	» 220
4.1. <i>I modelli stimati</i>	» 220
4.2. <i>Le stime dell'elasticità</i>	» 223
4.3. <i>Le simulazioni di politiche ambientali</i>	» 226
4.4. <i>Le stime di benessere</i>	» 228
5. L'eterogeneità nelle preferenze del consumatore	» 234
6. I modelli a classi latenti nella valutazione delle risorse ambientali	» 236
6.1. <i>Gli studi effettuati</i>	» 236
6.2. <i>Aspetti teorici</i>	» 237
6.3. <i>Numero di classi</i>	» 240
6.4. Un'applicazione dei modelli a classi latenti	» 241
7. Conclusioni	» 251
Bibliografia	» 252

## **7. QUALITÀ DEL PAESAGGIO E FRUIZIONE TURISTICO-RICREATIVA DELLE VALLI DA PESCA DELLA LAGUNA DI VENEZIA**

di *Christine Mauracher e Tiziano Tempesta*

p. 259

1. Introduzione	» 259
2. L'area di studio: le valli da pesca della laguna di Venezia	» 260
2.1. <i>Caratteristiche tecniche e strutturali</i>	» 260
2.2. <i>Paesaggio e ambiente delle valli da pesca</i>	» 262
3. Metodologia d'indagine	» 263
4. Analisi descrittiva del campione	» 265
4.1. <i>Caratteristiche socio-economiche</i>	» 265
4.2. <i>Attività ricreative</i>	» 266
5. La disponibilità a pagare per la visita	» 269
6. Discussione dei risultati	» 276
7. Conclusioni	» 280
Bibliografia	» 281

La legge 9 gennaio 2006 n. 14, che ha ratificato la Convenzione Europea del Paesaggio, costituisce una sorta di "rivoluzione copernicana" nella politica paesaggistica italiana. Per la prima volta nel nostro ordinamento giuridico compare una definizione univoca di paesaggio e di politiche paesaggistiche. Dopo decenni d'incertezza viene affermato in modo chiaro che il paesaggio è costituito essenzialmente dalla percezione del territorio che ha chi ci vive o lo frequenta a vario titolo e viene altresì detto che le persone hanno il diritto di vivere in un paesaggio che risulti loro gradevole. Parallelamente anche la Politica Agricola Comunitaria ha indicato che l'efficacia dei contributi erogati agli agricoltori per gli interventi di miglioramento del paesaggio deve essere valutata considerando il miglioramento della qualità percettiva del paesaggio. Poiché secondo la nuova normativa non potranno più essere gli esperti a stabilire cosa sia da considerare un bel paesaggio, si pone il problema di comprendere quali siano i fattori alla base della percezione visiva del territorio, e cosa lo renda più o meno gradevole per la popolazione. Sarà inoltre necessario disporre di idonei strumenti di valutazione che possano indirizzare e supportare le politiche paesaggistiche. In questo volume sono raccolti i risultati delle ricerche svolte nel Veneto nell'ambito della ricerca nazionale "Gli interventi paesaggistico-ambientali nelle politiche regionali di sviluppo rurale". Dopo aver illustrato quali sono i fattori alla base della percezione del paesaggio, vengono analizzate le metodologie di valutazione attualmente disponibili evidenziandone pregi e difetti e verificandone l'applicabilità attraverso alcuni casi di studio riferiti alla montagna, alla pianura e all'area lagunare del Veneto.

€ 28,00 (U)

ISBN 88-464-7913-0



9 788846 479136

IUA  
AREA SE  
E D