

ALGER

LES NOUVEAUX DÉFIS DE L'URBANISATION



Sous la direction de

**Ali HADJIEDJ
Claude CHALINE
Jocelyne DUBOIS-MAURY**

Coordination
Sahar DJEDOUANI

L'Harmattan

W

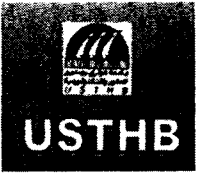
CiA

Istituto Universitario Architettura Venezia

CTS
STUT
133

Servizio Bibliografico Audiovisivo
e di Documentazione

JA 110 12



Université des sciences et de la technologie Houari Boumediène
FSTGAT - LGAT



Université de Paris XII Val-de-Marne
Institut d'Urbanisme de Paris
CRETEIL (LEDALOR)

ALGER, LES NOUVEAUX DÉFIS DE L'URBANISATION

ISTITUTO UNIVERSITARIO ARCHITETTURA
VENEZIA
SERVIZIO BIBLIOGRAFICI E DOCUMENTALI
70101 200150

Sous la direction de :

Ali HADJIEDJ, Université d'Alger, Bab-Ezzouar
Claude CHALINE, Université Paris XII, Institut d'Urbanisme
Jocelyne DUBOIS-MAURY, Université Paris XII, Institut d'Urbanisme

Coordination
Sahar DJEDOUANI

Cet ouvrage résulte d'une coopération franco-algérienne MDU 410 qui a bénéficié de l'aide de la commission mixte algéro-française de coopération scientifique, du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche scientifique algérien et des services de Coopération scientifique de l'ambassade de France à Alger. La mise au point du manuscrit a été réalisée par Maïssoun ABOU WARDA et Sahar DJEDOUANI

L'Harmattan
5-7, rue de l'École-Polytechnique
75005 Paris
FRANCE

L'Harmattan Hongrie
Hargita u. 3
1026 Budapest
HONGRIE

L'Harmattan Italia
Via Bava, 37
10214 Torino
ITALIE

SOMMAIRE

INTRODUCTION	1
LES GRANDES METROPOLES SUD MEDITERRANEENNES FACE AUX DEFIS D'UN DEVELOPPEMENT DURABLE Claude CHALINE	3
CONTRAINTES ET DEFIS DE L'URBANISATION A ALGER	
Ali HADJIEDJ	13
LA CRISE DE MUTATION DE LA VILLE ALGERIENNE ET SES ENJEUX (CAS D'ALGER)	
Brahim BENYOUCEF	29
LES DOCUMENTS D'URBANISME APPORTENT-ILS DES REPONSES SATISFAISANTES AUX RISQUES URBAINS ?	
Jocelyne DUBOIS-MAURY	41
QUEL PROJET POUR LE GRAND ALGER ? ENTRE LE DISCOURS ET LA METHODE	
Mouaouia SAIDOUNI	49
ALGER ET MARSEILLE, DEUX VILLES PORTUAIRES EN RENOUVELLEMENT	
Sahar DJEDOUANI-RAKEM	65
L'ESPACE INDUSTRIEL ALGEROIS : MONDIALISATION, CONCENTRATION ET NECESSITE D'UN AMENAGEMENT	
Abdelmadjid BOUDER	75
AMBITIONS ET INCERTITUDES DE LA METROPOLISATION D'ALGER	
Bouzid BOUDIAF	91
LES NOUVEAUX DEFIS DE LA GESTION URBAINE : ALGER HESITE	
Ewa BEREZOWSKA-AZZAG	99
CONCENTRATION ET ETALEMENT URBAIN A ALGER	
Seddik HAMMACHE	115
CROISSANCE URBAINE ET CRISE DES TRANSPORTS A ALGER	
Tahar BAOUNI	129
ETALEMENT URBAIN DE LA PERIPHERIE ALGEROISE	
Leila ABBAS, Fawzi BOUDAQQA	135
NOUVEL HABITAT INDIVIDUEL ET MODE D'HABITER EN ALGERIE. QUELQUES REFLEXIONS.	
Zoulikha ABDA	149

L'IMPACT DE LA POLITIQUE DU LOTISSEMENT INDIVIDUEL SUR L'ESPACE ALGEROIS	
Karima ANOUCHE	167
LA MEDINA OU CASBAH D'ALGER : MYTHOLOGIE ET ATTRACTION TOURISTIQUE PROCESSUS DE FORMATION DE LA RESSOURCE ET EVALUATION DU NIVEAU DE SACRALISATION	
Boualem KADRI	179
FONDEMENT DU TOURISME BALNEAIRE ALGEROIS	
Mimi KLILOUA	195
PAYSAGES LITTORAUX ET DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE APPLICATION AU LITTORAL ALGEROIS	
Nassima DJOUHER KACIMI et Mouaouia SAIDOUNI	205
LA MONTEE DE LA PENSEE ECOLOGIQUE DANS L'ECONOMIE, L'AMENAGEMENT ET LA CONSTRUCTION	
Jean-Claude PELLERIN	223
LE COMMERCE INFORMEL A ALGER : CAS DE L'ARRONDISSEMENT URBAIN DE BACHDJARAH	
Mohamed CHADLI, Gérard DESBOUIS	237
LE QUARTIER PORTUAIRE ALGEROIS : D'UN ESPACE CONVOITE A UN ESPACE CONFLICTUEL	
M'hammed SETTI	245
QUELLE VILLE NOUVELLE EN ALGERIE ?	
Omar BENBITAT	255
LES INSTRUMENTS D'URBANISME EN ALGERIE, ENTRE THEORIE ET PRATIQUE	
Maissoun ABOU WARDA, Ali HADJIEDJ	265
PROJET DE REQUALIFICATION URBAINE PARTICIPATIVE	
Mona ABBADIE	281
DETERMINATION DES APTITUDES DU TERRAIN A LA CONSTRUCTION, PAR UNE APPROCHE SIG APPLIQUEE. LE CAS DE CHERAGA	
M.S. GUETTOUCHE	291

Dans la compétition engagée entre les grandes agglomérations du pourtour méditerranéen, Alger veut affirmer son rang de métropole nationale et internationale et jouer pleinement son rôle dans les échanges nord-sud.

Mais face à ces défis le Grand Alger est confronté à nombre de contraintes : la maîtrise des flux migratoires, la crise du logement et des équipements de base, la gestion des héritages coloniaux et les modalités du passage en cours d'une économie centralisée vers des formes plus libérales.

Depuis l'indépendance, les pouvoirs publics n'ont cessé d'élaborer des projets de modernisation, de renforcement de la centralité, d'organisation spatiale, s'accompagnant de remaniements des structures politico-administratives.

Le présent ouvrage, présente un état des lieux et des évaluations, parfois sévères, sur les choix d'aménagement. Ces analyses résultent de la réflexion et des travaux d'une série d'enseignants-chercheurs en majorité algériens, tous préoccupés par la difficile problématique de l'aménagement d'une métropole. Il s'agit, en effet, d'assurer à l'ensemble des habitants, plus de bien-être, de meilleures conditions de logements, des équipements collectifs plus performants. Il s'impose aussi, dans une perspective raisonnée de développement durable, de prévenir les risques naturels, d'entretenir et de préserver les divers patrimoines bâtis et ce qu'il reste des espaces naturels ou agricoles.

Pour tous les acteurs intervenant sur le Grand Alger, il faut s'atteler à une double tâche : organiser un étalement incontournable mais aussi gérer un renouvellement spatial et fonctionnel de la ville. Place à l'imagination.

*
* * *

Ali HADJIEDJ est professeur à l'Université des Sciences et de la Technologie Houari Boumediène, localisée près d'Alger, à Bab-Ezzouar, où il enseigne la géographie urbaine et l'urbanisme.

Claude CHALINE est professeur émérite à l'Institut d'Urbanisme de Paris (université de Paris XII) spécialiste de la géographie et de l'aménagement des grandes métropoles.

Jocelyne DUBOIS-MAURY, est professeur à l'Institut d'Urbanisme de Paris (université de Paris XII) où elle enseigne le droit, les institutions en matière d'urbanisme, d'environnement et de prévention des risques.



ISBN : 2-7475-4529-6

26 €